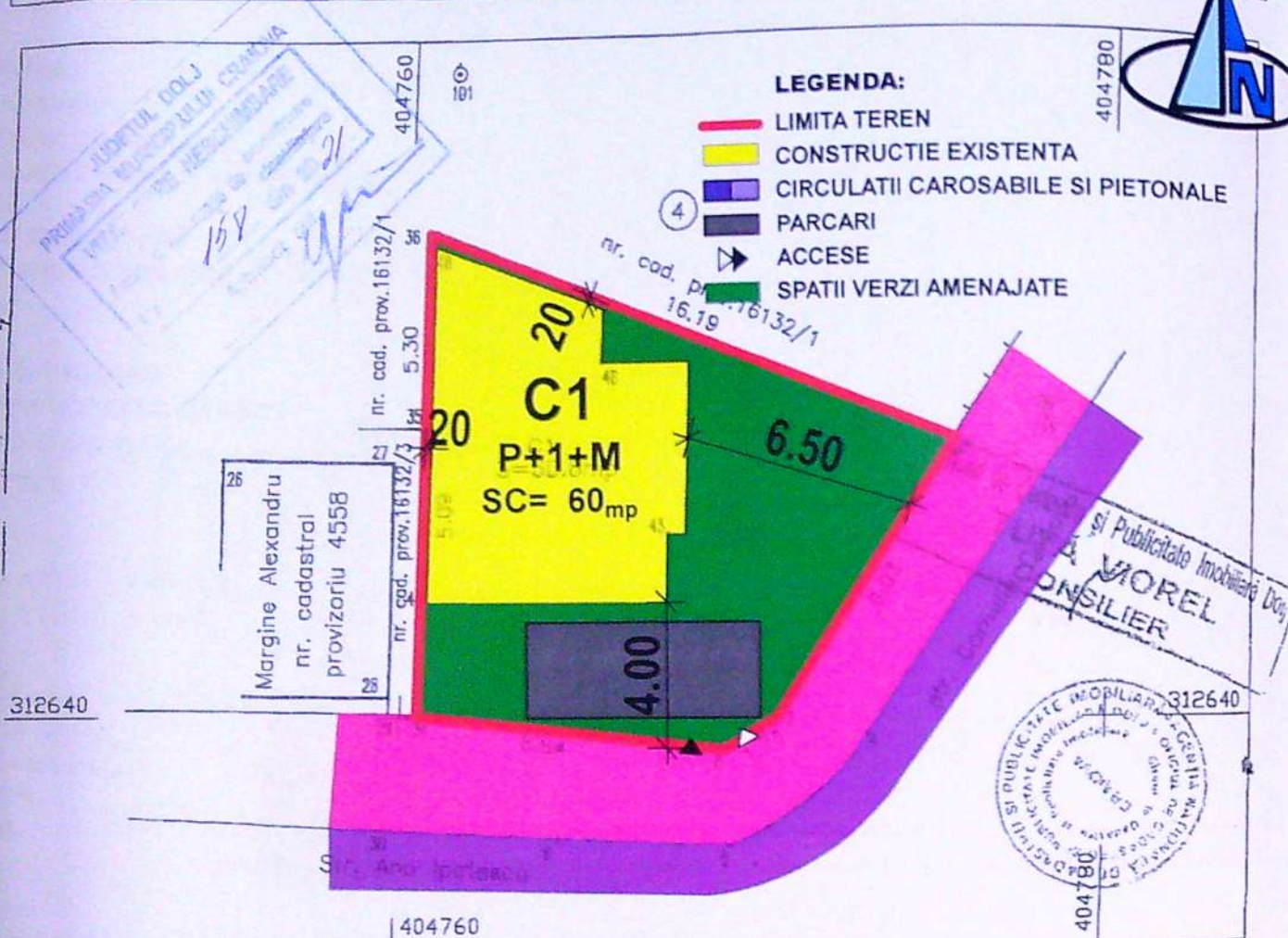


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA: 1:200
(intravilan)

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
16132/2	145 mp	Mun. Craiova, str. Corneliu Coposu, nr. 4bis (fost nr. 4) (fosta str. Mesteacanului, nr. 2), jud. Dolj
Carte Funciara nr.	37818	UAT Municipiul CRAIOVA



A. Date referite			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	CC	145	
Total		145	
B. Date referite			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	
C1	60.8	162807.54	
Total	60.8		
INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970			
Pct.	X	Y	
36	312653.42	404760.50	
33	312647.65	404775.63	
7	312640.02	404770.81	
8	312639.10	404769.37	
34	312640.02	404760.59	
40	312643.03	404760.57	
35	312648.12	404760.53	
Suprafata totala masurata = 145 mp			
Suprafata din sol = 233 mp			

TERENUL IN S= 145.00mp, PROPRIETATEA
POPESCU GEORGE SI POPESCU SUZANA
OANA

INDICII URBANISTICI:

EXISTENT

SC= 58,14_{mp} • P.O.T. = 40,10%
SD=112,00_{mp} • C.U.T. = 0,77
Hmax existent = 8.72m

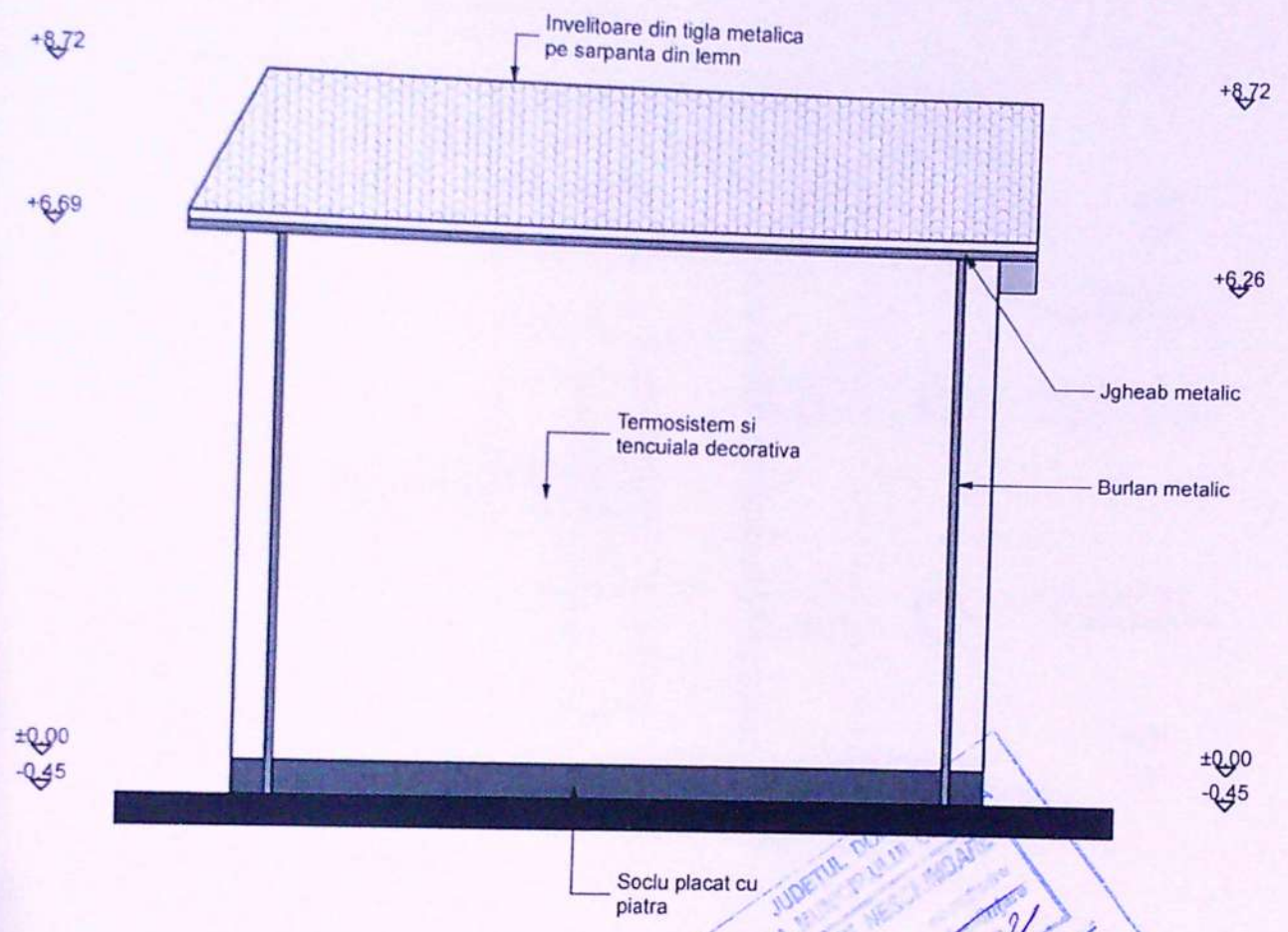
PROPOS

TOTAL SC= 58,14_{mp}
TOTAL SD=152,00_{mp}
• P.O.T.= 40,10%
• C.U.T.= 1.05
Hmax propus = 8.72m

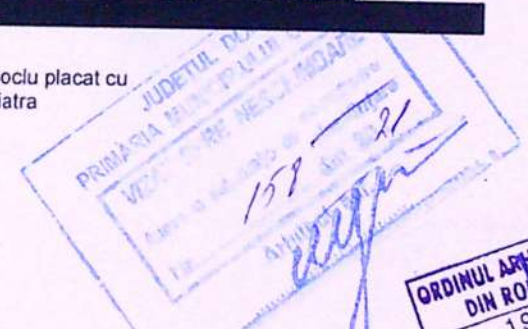
AMENAJARE POD EXISTENT IN MANSARDA
FARA MODIFICARI STRUCTURALE,
CU MENTINEREA INALTIMII ACUALE ALE CONSTRUCTIEI
Str. Corneliu Coposu, nr. 4bis, mun. Craiova, jud. Dolj



VERIFICATOR		REFERAT/EXPERTIZA	
CP BAMPROIECT S.R.L.		BENEFICIAR: POPESCU GEORGE SI POPESCU SUZANA IOANA	
J/16/1712/2005, CUI 17890272, CRAIOVA, JUD. DOLJ		ADRESA: Str. IOAN MAIORESCU, Nr.5, Bl.4, Sc.A, Et.3, Ap.12, CRAIOVA, Jud.DOLJ	
SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	TITLU PROIECT: AMENAJARE POD EXISTENT IN MANSARDA FARA MODIFICARI STRUCTURALE CU MENTINEREA INALTIMII ACTUALE A CONSTRUCTIEI P+1	Proiect nr. 191/2020
PROIECTAT	ARH. SORINA DUMITRESCU	ADRESA: Str. Corneliu Coposu, Nr.4A, CRAIOVA, Jud. DOLJ	FAZA: DTAC+ DTOE
PROIECTAT	ARH. MARIANA M. BUCUR	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE	Plansa nr. A01
DESENAT	Des.Teh. DRAGOS POPESCU		

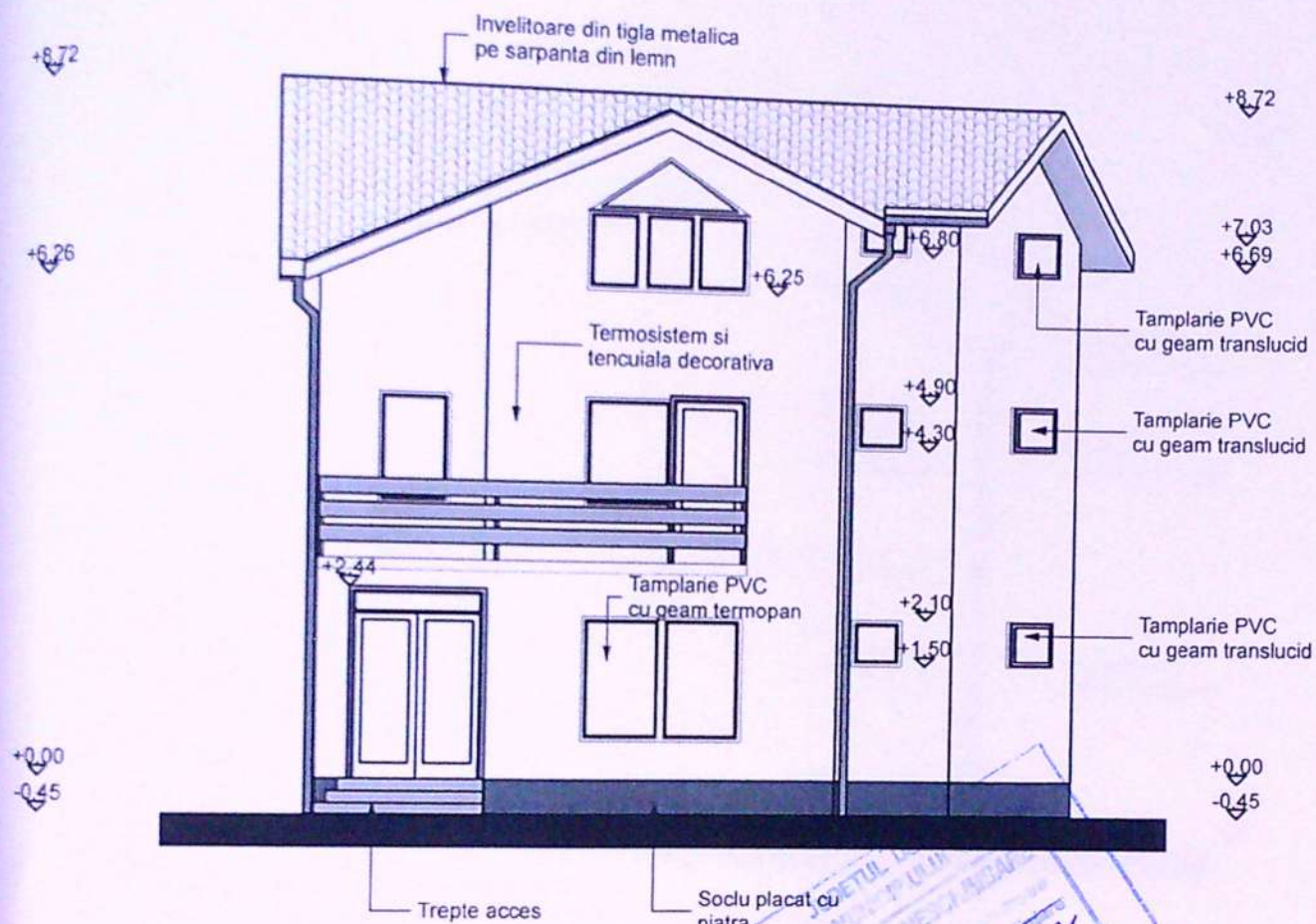


FATADA VEST PROPUS
SC. 1 : 100



ARHITECTURA
URBANISM
DESIGN

VERIFICATOR		REFERAT/EXPERTIZA	
CP BAMPROIECT S.R.L. J/16/1712/2005, CUI 17890272, CRAIOVA, JUD. DOLJ		BENEFICIAR: POPESCU GEORGE SI POPESCU SUZANA IOANA	Proiect nr. 191/2020
SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	ADRESA: Str. IOAN MAIORESCU, Nr.5, Bl.4, Sc.A, Et.3, Ap.12, CRAIOVA, Jud.DOLJ	
PROIECTAT	ARH. SORINA DUMITRESCU	TITLU PROIECT: AMENAJARE POD EXISTENT IN MANSARDA FARA MODIFICARI STRUCTURALE CU MENTINEREA INALTIMII ACTUALE A COSTRUCTIEI P+1	FAZA: DTAC+ DTCOE
PROIECTAT	ARH. MARIANA M. BUCUR	ADRESA: Str. Corneliu Coposu, Nr.4A, CRAIOVA, Jud. DOLJ	
DESENAT	Des.Teh. DRAGOS POPESCU	TITLU PLANSĂ: FATADA VEST PROPUS	Plansa nr. A17
		Data: 09/ 2020	



FATADA EST PROPUS

SC. 1 : 100

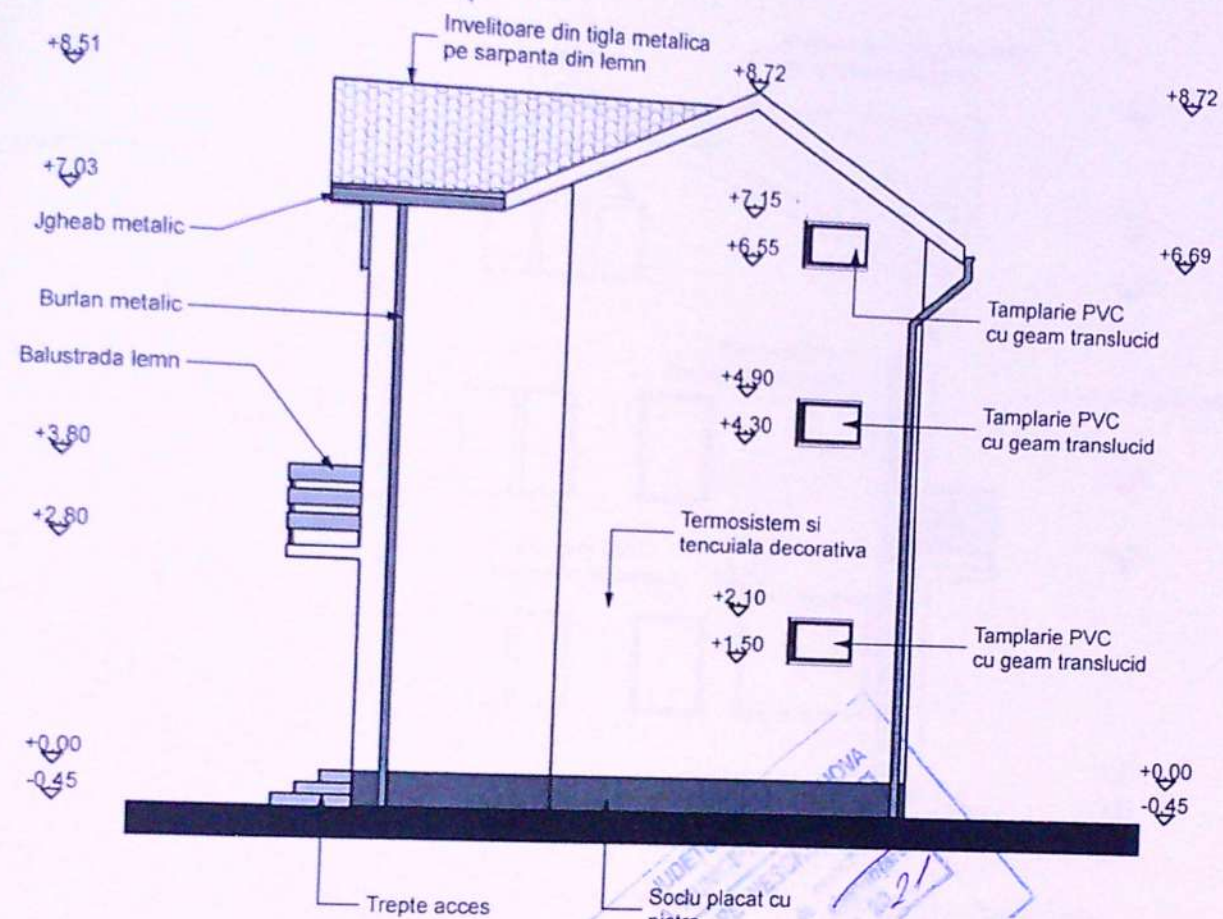


ARHITECTURA
URBANISM
DESIGN

VERIFICATOR		REFERAT/EXPERTIZA	
CP BAMPROIECT S.R.L.		BENEFICIAR: POPESCU GEORGE SI POPESCU SUZANA IOANA	Proiect nr. 191/2020
J/16/1712/2005, CUI 17890272, CRAIOVA, JUD. DOLJ		ADRESA: Str. IOAN MAIORESCU, Nr.5, Bl.4, Sc.A, Et.3, Ap.12, CRAIOVA, Jud.DOLJ	
SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	Scara: 1:100	FAZA: DTAC+ DTOE
PROIECTAT	ARH. SORINA DUMITRESCU		
PROIECTAT	ARH. MARIANA M. BUCUR	Data: 09/2020	Plansa nr. A18
DESENAT	Des.Teh. DRAGOS POPESCU		

**FATADA EST
PROPOS**

114

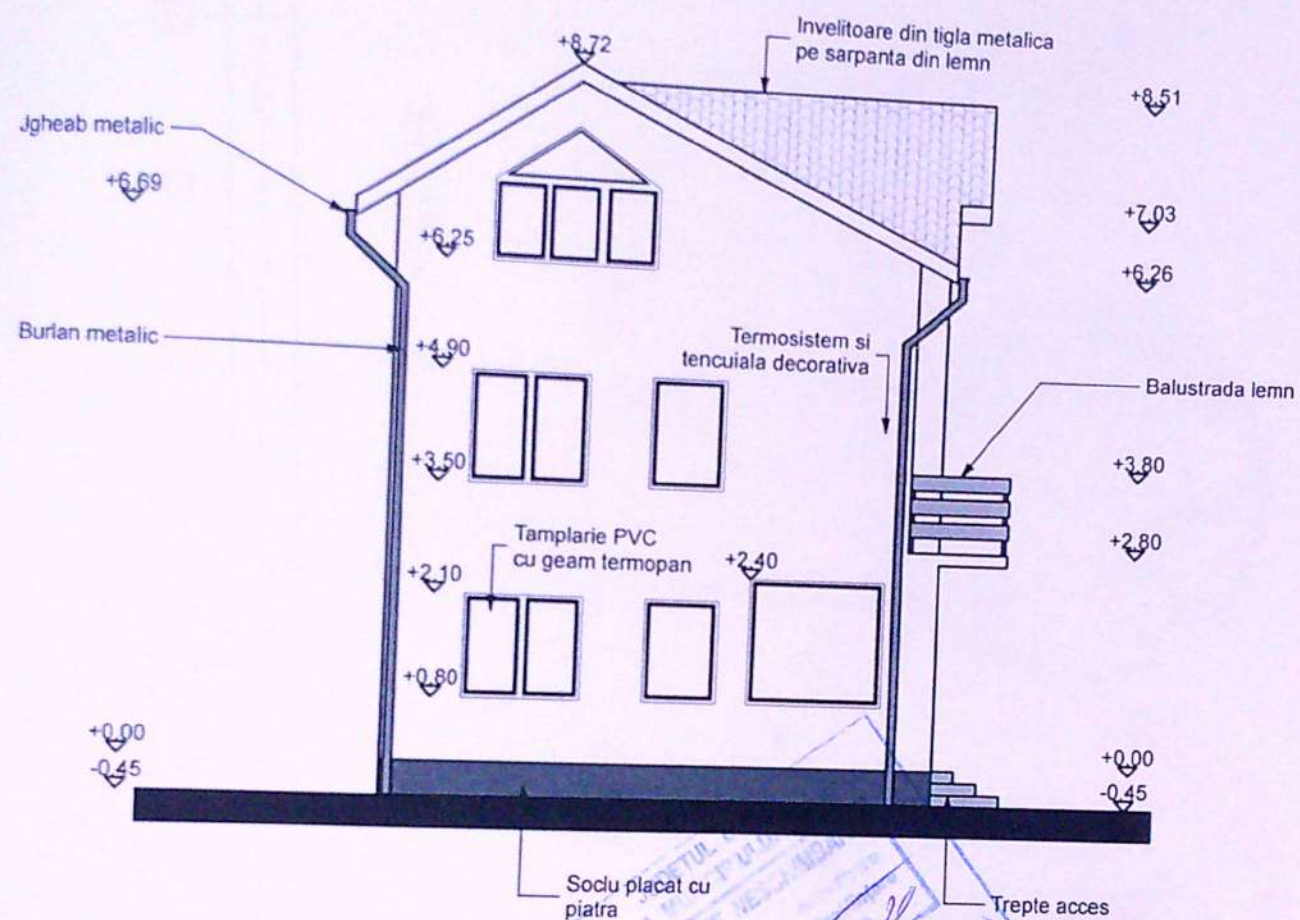


FATADA NORD PROPUS

SC. 1 : 100



 ARHITECTURA URBANISM DESIGN	VERIFICATOR		REFERAT/EXPERTIZA	
	CP RAMPROIECT S.R.L. J/16/1712/2005, CUI 17890272, CRAIOVA, JUD. DOLJ		BENEFICIAR: POPESCU GEORGE SI POPESCU SUZANA IOANA	Proiect nr. 191/2020
	SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	ADRESA: Str. IOAN MAIORESCU, Nr.5, Bl.4, Sc.A, Et.3, Ap.12, CRAIOVA, Jud.DOLJ	
	PROIECTAT	ARH. SORINA DUMITRESCU	TITLU PROIECT: AMENAJARE POD EXISTENT IN MANSARDA FARA MODIFICARI STRUCTURALE CU MENTINEREA INALTIMII ACTUALE A COSTRUCTIEI P+1	FAZA: DTAC+ DTOE
	PROIECTAT	ARH. MARIANA M. BUCUR	ADRESA: Str. Corneliu Coposu, Nr.4A, CRAIOVA, Jud. DOLJ	Plansa nr. A19
	DESENAT	Des.Teh. DRAGOS POPESCU	TITLU PLANSA: FATADA NORD PROPUS	
			Data: 09/ 2020	



FATADA SUD PROPOS

SC. 1 : 100



ARHITECTURA
URBANISM
DESIGN

VERIFICATOR		REFERAT/EXPERTIZA	
CP BAM PROIECT S.R.L.		BENEFICIAR: POPESCU GEORGE SI POPESCU SUZANA IOANA	Proiect nr. 191/2020
J/16/1712/2005, CUI 17890272, CRAIOVA, JUD. DOLJ		ADRESA: Str. IOAN MAIORESCU, Nr.5, Bl.4, Sc.A, Et.3, Ap.12, CRAIOVA, Jud.DOLJ	
SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	Scara: 1:100	FAZA: DTAC+ DTOE
PROIECTAT	ARH. SORINA DUMITRESCU	Data: 09/2020	Plansa nr. A20
PROIECTAT	ARH. MARIANA M. BUCUR		
DESENAT	Des. Teh. DRAGOS POPESCU	TITLU PLANSA: FATADA SUD PROPOS	